

Hoàng Mai, ngày 28 tháng 6 năm 2023

THÔNG BÁO
V/v thi hành án

Căn cứ Bản án số 24/2020/KDTM-ST ngày 22/12/2020 của Tòa án nhân dân quận Hoàng Mai;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 42.TDĐT/QĐ-CCTHADS ngày 12/5/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Hoàng Mai;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 12/QĐ-CCTHADS ngày 12/4/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Hoàng Mai;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 04.5/D/HĐDVĐGTS ngày 04/5/2023 và Thông báo đấu giá tài sản số 04.5/D/CM-PL01 ngày 28/6/2023 của Công ty đấu giá Hợp danh Công Minh;

Chi cục Thi hành án dân sự quận Hoàng Mai thông báo cho:

1. Bên được thi hành án: Ngân hàng nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt Nam – Chi nhánh Hà Nội II; Địa chỉ: 34 Tô Hiệu, Phường Nguyễn Trãi, quận Hà Đông, Hà Nội.

2. Người phải thi hành án: Công ty cổ phần cá sạch Sông Đà

Trụ sở: Số 5 ngách 31 ngõ 663 Trương Định, phường Thịnh Liệt, quận Hoàng Mai, Hà Nội; Địa chỉ hoạt động kinh doanh: Số 12 tổ 4 Bàng B phường Hoàng Liệt, quận Hoàng Mai, Hà Nội

3. Người có quyền và nghĩa vụ liên quan: Ông Nguyễn Phú Sơn và bà Ngô Thúy Hằng.

HKTT: P613-CT3 khu đô thị Bắc Linh Đàm, phường Đại Kim, quận Hoàng Mai, Hà Nội; Chỗ ở: Kí ốt 18 CT4B khu đô thị Bắc Linh Đàm, phường Đại Kim, quận Hoàng Mai, Hà Nội.

Được biết và thực hiện:

1. Công ty Đấu giá Hợp danh Công Minh tổ chức đấu giá tài sản là:

Quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất tại địa chỉ Nhà số 31 tập thể XN 492, tổ 12, phường Hoàng Liệt, quận Hoàng Mai, Hà Nội theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BI 972762, số vào sổ cấp GCN: CH01758/4010/QĐUB do Ủy ban nhân dân quận Hoàng Mai cấp ngày 25/6/2012 cho ông Nguyễn Phú Sơn và bà Ngô Thúy Hằng.

- Giá khởi điểm: 5.872.667.280 đồng (Năm tỷ, tám trăm bảy mươi hai triệu, sáu trăm sáu mươi bảy nghìn, hai trăm tám mươi đồng)

- Số tiền đặt trước: 1.000.000.000 đồng (Một tỷ đồng).

- Thời gian, địa điểm bán hồ sơ, nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá:
Trong giờ hành chính (trừ các ngày thứ bảy, chủ nhật), liên tục kể từ ngày
thông báo đến 17 giờ 00 phút ngày 04/8/2023 tại Công ty Đấu giá Hợp danh
Công Minh.

- Thời gian đăng ký xem tài sản: Ngày 10; 11/7/2023.

- Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ ngày 02/8/2023 đến 17h00 phút ngày
04/8/2023 vào tài khoản của Công ty Đấu giá Hợp danh Công Minh.

- Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá: Vào hồi 14 giờ 00 phút ngày
07/8/2023 tại Công ty Đấu giá Hợp danh Công Minh.

Người phải thi hành án có quyền nộp các khoản phải thi hành án và các chi
phí liên quan đến việc thi hành án để nhận lại tài sản kê biên trước 01 ngày tổ
chức phiên đấu giá tài sản./.

Vậy, thông báo để các bên đương sự biết để thực hiện quyền và nghĩa vụ
theo quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện KSND quận Hoàng Mai;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Trần Thị Phương